

7 metre 77 santimetre boyundaki dünyanın en büyük alemine sahip olan Çamlıca Cami, 125 bin metrekare alanda hayata geçiriliyor. Cami, kubbe kemerlerinin iç kısmına takılan 220 metre boyunda "Fetih Suresi"yle dikkat çekiyor. Çamlıca Camisi'nin bir diğer özelliği ise, herhangi bir afet anında sivil savunma anlamında, kapalı alanları ile 100 bin kişiyi barındıracak şekilde plânlanmış olmasıdır. Çamlıca Cami, 10 Haziran 2018 tarihinde düzenlenecek resmi törenle ibadete açılacak.



Çamlıca, İstanbul Anadolu Yakası Üsküdar ilçesi sınırlarında yer alan, tepelik ve yeşil bir semttir. İstanbul'un ve Boğaziçi'nin en güzel manzaralarının görülebileceği çam korularını içeren Büyük Çamlıca Tepesi (Sefa Tepesi) (268), Küçük Çamlıca Tepesi (229) bu semte bulunur. Kısıklı, Emniyet, Küplüce, Ferah, Yavuztürk, Bulgurlu ve Acıbadem Mahalleleri'nden oluşur. Çamlıca, ilk kez IV. Murat devrinde imar görerek kullanıldı. "Bağ-ı Cihan" adlı kasrın yaptırılmasıyla İstanbul'un en ünlü sayfiye yeri oldu. 19'uncu yüzyılda köşklerle donatıldı ve bugün de SİT kararlarıyla doğal dokusunun korunmasına gayret ediliyor. Çamlıca'nın bir başka özelliği de, göçmen kuşların, İstanbul'da en açık şekilde ve uzun sürelerle gözetlenebildiği, tek ve uğrak yer olmasıdır. Eğer Çamlıca'dan şehri seyretmediyseniz, İstanbul'un güzelliğini görmüş sayılmazsınız.."



Çamlıca'da görüntü kirliliği oluşturan vericilerin tek noktada toplanması için 2016 yılında temeli atılan Küçük Çamlıca Kulesi, tamamlandığında 365 metrelik yüksekliğe ulaşarak, Paris'in simgesi olan 300 metrelik Eyfel Kulesi'nden daha yüksek olacak. 221 metre yüksekliğindeki kuleye, 168 metrelik çelik anten eklendikten sonra, 201 metre kotuna çekilecek ve toplamda yapı yüksekliği 365 metreye ulaşacak. İstanbul'un sembolü olması beklenen yeni kule tamamlandığında, vatandaşların görebileceği ikinci seyir terası yüksekliği 153 metre (Deniz seviyesinden 371 metre) yüksekliğe çıkılabilecek.

NAZENİN KONAKLARI - ÇENGELKÖY

Çengelköy...tarihi çınarlarıyla, eşsiz boğaz manzarasıyla, doğal ve tarihi dokusunu yüzyıllardır korumayı başarmış, efsanelere, hikayelere konu olmuş İstanbul'un en çok yaşanması arzu edilen semtlerinin başında geliyor. Nazenin Konakları, tam da bu özlemi, bu isteği karşılayacak bir proje olarak tasarlandı. Çengelköy' e hakim noktada inşasına başlanan proje, geleneksel çizgileriyle ön plana çıkan, sosyal imkanlarıyla şehir hayatının her anını zevke dönüştürmeyi vadediyor.



Boğaz hattının hemen üzerinde Bahçelievler Mahallesi' nde tamamlanacak olan Nazenin Konakları, 12 bin metrekare alan üzerinde projelendirildi ve 9 blok, 76 daire ve 14 mağazadan oluşuyor. Nazenin Konakları' nda bahçe dubleksinden çatı dubleksine kadar 3+1 ile 5, 5+2 arasında değişen daire seçenekleri her aileye hitap ediyor. Ayrıca özel dizayn iç dekorasyon ürünlerinden, ankastre beyaz eşyaya kadar her türlü iç detay düşünüldü.

Nazenin Konakları'nda Ön Plana Çıkan Özellikler;

Kadın ve erkekler için iki ayrı sosyal tesis, kadın ve erkekler için özel kapalı yüzme havuzları, kadın ve erkekler için özel fitness center, sauna, türk hamamı, buhar odası, masaj odası, squash, masa tenisi, bilardo, amfi tiyatro, paten alanları, yürüyüş, bisiklet parkurları, kapalı devre kamera sistemi, kapalı otopark (her daireye 2 araçlık otopark ve misafir otoparkı), çocuklar için parti ve oyun alanı ve özel tasarlanmış peyzaj alanları, her daireye 5m²' lik depo alanları bulunmasıdır.

NAZENİN KONAKLARI Projesi; Nanda Yapı, Ergonomi Mimarlık ve Pehlivanoğulları işbirliğiyle gerçekleştirilmektedir.

Proje dahilindeki otopark teras yalıtım ileri, uzman uygulayıcı bayimiz Bayrak İnşaat tarafından gerçekleştirilmektedir. Yaklaşık 7000 m²' lik otopark teras alanında MasterSeal® M 810, poliüretan esaslı, iki bileşenli, solventsiz, çatlak örtme (crack bridging) özelliğine sahip, su izolasyon membranı uygulaması yapılmıştır. Yalıtım ile peyzaj arasına NanoGreen, ekstansif yeşillendirmeli düz yeşil çatılar için perforasyonlu HDPE kabarcıklı levha, PP filtrasyon jeotekstil tabaka, nem tutucu jeotekstil keçe ve LDPE kök koruma folyosundan oluşan yeşil çatı sistemi döşenmiştir.



NEF - BAHÇELİEVLER

Timur Gayrimenkul imzası taşıyan Nef Bahçelievler Projesi, 44 bin 326 metrekarelik arsa üzerine kuruluyor. Toplamda 3.480 m² ticari alan, 24.591 m² peyzaj alanı bulunan projede, toplamda 10 blokta 903 daire ve 19 adet ticari ünite inşa ediliyor. Nef Bahçelievler Projesi' ndeki bloklar, 6 ila 20 katlı olarak tasarlandı, 1+1' den 5+1' e kadar daire tipleri yer alıyor. Dairelerin alanları ise 60 ile 270 metrekare arasında değişiyor. Merter Meydan AVM arsası üzerine kurulan proje, metro durağının hemen önünde yer alıyor. Nef Bahçelievler'in E-5'e uzaklığı ise sadece 1 kilometre mesafede bulunuyor. 45 dönümlük Nef Bahçelievler arsasının 25 dönümü, özel tasarlanmış peyzaj alanından oluşuyor. Projede yer alan 9 bin metrekarelik teras ve kat bahçeleri de doğayı, evlerin içine taşıyor. Ayrıca Nef Bahçelievler' in önünde ve yanında, yaklaşık 20 bin metrekarelik bir park alanı da yer alıyor. Öte yandan dev havuz alanları, özel tasarım sokak lambaları, saat kulesi, seramik&marangoz atölyesi, dinlenme bahçeleri yer alan Nef Bahçelievler' in sakinleri, mini sera, odun fırını, pop-up dükkanlar, çınaraltı meydan kahvesi gibi alanlarda, aile ve arkadaş grupları ile sınırsız sosyalleşme imkânı bulacaklar.



Şahin Bey merhaba. Sizi ve firmanızı tanıyabilir miyiz?



Merhaba. Şahin Yılmaz. 1986 İstanbul doğumluyum. Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümü' nden 2009 yılında mezun oldum. 2013 yılından bu yana yapı kimyasalları sektörü içerisindeyim. 2017 yılı itibarıyla Izoagra İzolasyon bünyesinde Proje Yöneticisi olarak çalışmaya başladım.

Bursa'da 1999 yılında faaliyet vermeye başlayan firmamız, Bursa ve diğer illerde her türlü yalıtım kalemi ile ilgili hizmeti vermektedir.

Başlıca yalıtım uzmanlıklarımız;

- Püskürtme Poliürea Uygulamaları,
- Geosentetik Kil Örtü İle Temel altı Yalıtımı
- Perde Yalıtımları,
- Perde Koruma Katmanları,
- Epdm membran ile kaplama,
- Membran ile temel perde yalıtımları,
- Teras Yalıtımları,
- Yeşil Çatı Drenaj Sistemleri,
- Islak Hacim Yalıtımları,
- Çatı kaplama sistemleri,
- Gölet yalıtımı.



Firma kültürü olarak ilk hedefimiz, çalıştığımız firmaların, yalnızca hizmet verdiğimiz projelerinde değil, diğer projelerinde de uzun süreli olarak yer almaktır.

Referanslar;

İNCEKLİFE PROJESİ - ANKARA
EGEBOYU PROJESİ - SANCAKTEPE
PALOMA OCEANA OTEL - ANTALYA
SİNPAŞ BURSA MODERN
SİNPAŞ AQUACITY 2010 PROJESİ - İSTANBUL
EROĞLU HARMONY TOWERS
ÖZDİLEK A.Ş. - İSTANBUL
LEVENT AVM & OTEL - İSTANBUL
ÖZDİLEK A.Ş. - YENİŞEHİR
ALİZE EVLERİ KOOPERATİFİ - BURSA
BOSPHORUS CITY - İSTANBUL
İNEGÖL CAZİBE MERKEZİ - BURSA
BAHÇETEPE PROJESİ - KAYAŞEHİR

Devam Eden Projeler;

NEF 13 PROJESİ - CEVİZLİBAĞ
NEF 12 PROJESİ - MERTER
NEF 08 & NEF 98 & NEF 06 - KAĞITHANE
NEF BAHÇELİEVLER
NEF SANCAKTEPE
SİNPAŞ EGE YAKASI - HALKALI
EVVEL İSTANBUL - KAYAŞEHİR
ADIM İSTANBUL - KAYAŞEHİR
BAHÇEKENTFLORA - HADIMKÖY
MAHALL - ANKARA
TİM TOWERS - ANKARA
5.LEVENT PROJESİ - İSTANBUL
BEZMİALEM ÜNİVERSİTESİ - İSTANBUL
KİPTAŞ BAYRAMPAŞA KENTSEL DÖNÜŞÜM - İSTANBUL

Nef Bahçelievler Projesi' nde Nanotek ürünleri ile oluşturduğunuz su yalıtım detay çözümlerinizi nelerdir?

Betonarme perde yalıtımı öncesi, yüzey hazırlığı pah ve tie-rod boşlukları tamiratında MasterEmaco S488 yapısal tamir harcı kullanıyoruz. Betonarme perde su yalıtımını, MasterSeal 694, çimento ve polimer modifiye bitüm emülsiyon esaslı, iki bileşenli, fırça kıvamında, durabilitesi yüksek su yalıtım malzemesi ile yapıyoruz. Perde izolasyon alanımız yaklaşık 14 bin m²' dir.

Islak hacim yalıtımlarında MasterTile WP 666-667, çimento esaslı, yarı ya da tam elastik su yalıtım malzemelerini kullanmayı planlıyoruz. Toplamda 20 bin m² ıslak hacim yalıtım alanımız mevcuttur.

Teras, balkon ve otopark yalıtımlarında ise MasterSeal M811, hibrit poliürea esaslı, iki bileşenli, solventsiz, çatlak köprüleme özelliğine sahip, su yalıtım membranı kullanmayı düşünüyoruz. Bu mekanların da toplamda 50 bin m²' lik bir metrajı bulunmaktadır.



ELITE WORLD HOTEL ASIA - KÜÇÜKYALI

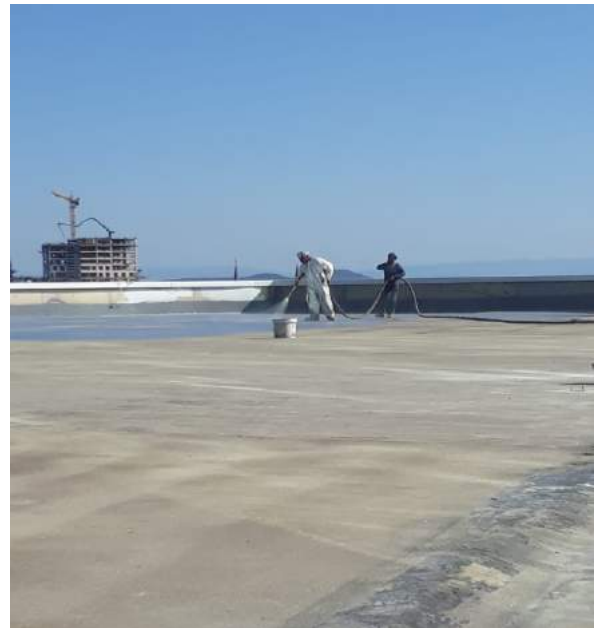
2002 yılında Taksim Talimhane' de açılan 4 yıldızlı Elite World Prestige Otel'i nin ardından, 2008 yılında, bölgenin ilk 5 yıldızlı oteli Elite World İstanbul hizmete sunuldu. 2012 yılının Eylül ayında da, Van'ın en lüks beş yıldızlı oteli Elite World Van, 2 yıl sonra ise 2014 yılının Ocak ayında Elite World Business Otel, zincirde yer alan tesisler oldu. Elite World Oteller zincirinin, hızlı ve istikrarlı büyümesi 2015 yılında da devam etti. 2015 yılının Haziran ayında Elite World Marmaris Otel, zincirin ilk ve tek resort yatırımı olarak misafirleri ile buluşmaya başladı. Son olarak 2017 Şubat ayında Elite World Europe Hotel devreye alındı. Elite World Sapanca, 44 bin dönüm arazi üzerine toplamda 3 bin kişilik toplantı salonu kapasitesiyle 'Business Resort' konseptiyle doğayla iç içe inşa edilecek. Elite World Sapanca Hotel'in 2019 yılında hizmete girmesi hedefleniyor. Yaklaşık 90 milyon dolar yatırımı ile full otomasyon akıllı bina özelliğini taşıyacak olan Elite World Sapanca Hotel, toplamda 65 bin metrekare kapalı alanıyla ve 425 oda kapasitesiyle hizmet verecek. Suit odalarında doğa manzaralı jakuzilerin yer alacağı otel, ayrıca 6 bin 500 metrekarelik Fit Life Spa&Health Center ile misafirlerini ağırlayacak. Otelde ayrıca 4500 metrekarelik biyolojik bir gölet, açık yüzme havuzu, basket ve tenis kortları da yer alacak. Grup, ilk yurt dışı yatırımı inşaatına Rusya'nın St. Petersburg şehrinde başladı. Onu da 2019 yılında hizmete açmayı planlıyorlar. Elite World Europe Hotel yatırımı ile zincirin toplam otel sayısı 6'ya ulaştı. Şu an için 2 bin 506 yatak kapasitesi olan Elite World Hotels, 963 çalışana sahiptir.



İstanbul Küçükalyalı'da ihtişamlı mimarisi ile dikkat çeken, deniz ve adalar manzarası eşliğinde 351 konforlu odası, toplam 2 bin 500 kişi kapasiteli bir balo salonu, toplam 6 toplantı salonu, toplantılara getirdiği BtoH (Business to Happiness) konsepti ile bölgede büyük bir farklılık ve farkındalık yaratacak olan Elite World Asia Hotel, Eylül ayında hizmete açılacak. İstanbul Anadolu Yakası'nın en iyi lokasyonlarından biri olan Küçükalyalı' da yer alan Elite World Asia Hotel Projesi, modern bir anlayışla dekore edilen konforlu odalarıyla, kusursuz deniz ve Adalar manzarası eşliğinde hizmet vermek için misafirlerine hazırlanıyor. 112 milyon dolarlık bir yatırım bedeli olan, 802 yatak kapasiteli projede, 35.000 m² kapalı alan, sauna, yüzme havuzu, hamam, fitness, toplantı salonları, restoran, bar, sosyal aktivite alanları, yeşil alan ve otoparklar yer alacaktır. Projenin metro, AVM, E-5 ve çevreyolu bağlantılarına olan yakınlığı ise ayrı bir cazibe kaynağı olmasına neden oluyor.

Elite World Asia Hotel Projesi teras yalıtım işleri, uzman uygulayıcı bayimiz Detay Yapı tarafından yapılmaktadır. Detay Yapı, yapı kimyasalları sektöründe; su yalıtım uygulamaları, yapısal güçlendirme ve zemin kaplamaları alanında hizmet vermektedir. Yaklaşık 6.500 m² lik alanda, BASF MasterSeal M 810 poliüretan esaslı, iki bileşenli, solventsiz, özel sprej makineleri ile uygulanan su yalıtım membranı uygulaması yapılmaktadır.

2018 yılı içerisinde hizmete açılacak olan Elite World Asia Hotel projesinin ıslak hacimlerinde de, BASF MasterTile WP 666, çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli seramik altı su yalıtım malzemesi ürünümüz tercih etmiştir.



MB İZOLASYON



Serdar BAKAN - MB İzolasyon / Firma Sahibi

Serdar Bey merhaba. Öncelikle sizi tanımak isteriz.

Merhaba. Serdar BAKAN, 1987 Tokat/Zile doğumluyum. Evliyim. Konya Selçuk Üniversitesi İnşaat Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden 2008 yılında mezun oldum. Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesi'ni de bitirdim. Aktif olarak da Erzurum Atatürk Üniversitesi İş Güvenliği Uzmanlığı Bölümü'nde okumaktayım.

MB İzolasyon firması hakkında bilgi alabilir miyiz?

Babam Muharrem BAKAN; 1974-2004 yılları arasında İzoser İnşaat A.Ş' de formen olarak çalışmıştır. 2004 yılında İzoser İnşaat A.Ş' den emekli olmuştur. 2010 yılına kadar çeşitli yalıtım uygulamaları yapmıştır. 2010 yılında, sahibi olduğum MB İzolasyon İnş. San. Tic. /Serdar BAKAN firması kurularak, yalıtım alanında faaliyet göstermeye başlamıştır.



MB İzolasyon olarak ne tür uygulamalar yapmaktasınız?

Temelden çatıya kadar olan tüm su izolasyon çözümleri, yapı kimyasalları ürünleri satış ve uygulamaları konularında faaliyet göstermekteyiz.

Temel altı su yalıtımı:

Örtü sistemleri, kristalize beton katkı sistemleri

Betonarme perde su yalıtımı:

Örtü sistemleri, sürme yalıtım sistemleri

Teras su yalıtımı:

Sürme ve roller sistemler, örtü sistemleri, püskürtme sistemler

Islak hacimler, havuz ve su depoları su yalıtımı:

Örtü sistemleri, sürme ve roller sistemler,

ile çözümler sunmaktayız. Ayrıca poliüretan enjeksiyon uygulamaları da yapmaktayız.

Devam etmekte olan projeleriniz ve kullandığınız Nanotek ürünleri nelerdir?



➤ TMP Group - 24 Ortaklığı - Prestij 24 Projesi - Basın Ekspres Yolu

Temel altı yalıtımı: MasterLife WP 1200 Beton ve harçlar için kristalize etki oluşturarak geçirimsizliği azaltan beton katkısı

Betonarme perde su yalıtımı: Masterseal 694 polimer modifiye bitüm kauçuk esaslı, iki bileşenli su yalıtım malzemesi.

➤ Alp İnşaat - Modern City Projesi - Bahçelievler

Temel altı yalıtımı: MasterLife WP 1200 Beton ve harçlar için kristalize etki oluşturarak geçirimsizliği azaltan beton katkısı

Betonarme perde su yalıtımı: Masterseal 694 polimer modifiye bitüm kauçuk esaslı, iki bileşenli su yalıtım malzemesi



➤ Mert Holding - Empire İstanbul Projesi - Esenyurt

Temel altı yalıtımı: MasterLife WP 1200 Beton ve harçlar için kristalize etki oluşturarak geçirimsizliği azaltan beton katkısı

Betonarme perde su yalıtımı: Tek yüz perdelerde Bitunil Nilostick 1500 kendinden yapışkanlı bitüm membran, çift yüz perdelerde Masterseal 694 polimer modifiye bitüm kauçuk esaslı, iki bileşenli su yalıtım malzemesi

➤ Bilgiçler Yapı - Minas Park Projesi - Gürpınar

Temel altı yalıtımı: MasterLife WP 1200 Beton ve harçlar için kristalize etki oluşturarak geçirimsizliği azaltan beton katkısı

Betonarme perde su yalıtımı: Masterseal 694 polimer modifiye bitüm kauçuk esaslı, iki bileşenli su yalıtım malzemesi



SITNAK LOJİSTİK - GEBZE

1990 yılında, karayolu ile uluslararası eşya taşımacılığı acentesi olarak kurulmuş olan SITNAK, başlangıçtan beri müşteri odaklı anlayışı ve ülkemizin coğrafi konumu nedeniyle, sahip olduğu lojistik avantajlarının, ülkemiz ticaretine ve istihdama yapacağı katkıların da bilinç ve sorumluluğunu taşımakta olup, tüm dünyada giderek artan üretim, rekabet ortamı ve zorlayıcı piyasa koşulları karşısında, konusunda uzmanlaşmış kadrolar ile komple lojistik hizmeti sunumunu zorunlu görmektedir.

Kuruluşundan itibaren hizmet yelpazesini genişletmeye yönelik girişimlerini sürdüren SITNAK, öncelikle kendi bünyesinde antrepo, iç nakliye, depo/stok yönetimi ve gümrükleme olarak çeşitli birimleri yapılandırmış, son yıllarda da daha geniş lokasyonlara hizmet verebilmek amacıyla, şubeleşme projelerini hayata geçirmiştir.



Araç sahibi olmaksızın, 4 personel ve Avrupa'da "tek ülke/tek acente" ile faaliyetlerine başlayan SITNAK, son yatırımlarıyla birlikte 172 araç, 350 personel ve "12 ülke / 12 acente" ye ulaşmıştır.

SITNAK'ın mevcut 30.000 m² aktif antrepo ve depolarında, klasik depo işletmeciliği anlayışını aşan farklı kalitede hizmet üretilmektedir.

SITNAK'ın komple hizmet anlayışına yönelik stratejik kararları gereğince, havayolu ve denizyolu ile taşımacılık, sigortacılık ve gümrük müşavirliği hizmetlerinin, uzman kadrolar ile faaliyet konusuna odaklanmış farklı firmalar olarak yapılandırılması uygun görülmüştür. Böylece grup içinde farklı dallarda uzmanlaşmış şirketlerin yaratacağı sinerji ile, koşulsuz müşteri memnuniyeti hedeflenmiştir.

SITNAK Uluslararası Nakliyat A.Ş.'nin Gebze' de inşa etmekte olduğu antrepo binasının betonarme perde yalıtım işleri, uygulamacı bayimiz Neoteknik Yapı tarafından yapılmaktadır. Toplamda 6500 m² lik perde yüzeyinde Masterseal 694 çimento ve polimer modifiye bitüm emülsiyon esaslı, iki bileşenli, fırça kıvamında, durabilitesi yüksek su yalıtım malzemesi kullanılmaktadır.



SEMT KOCAELİ - İZMİT

Adem Bey merhaba, bize biraz kendinizden ve iş tecrübelerinizden bahseder misiniz?

Merhaba. Adem Yıldırım, Ege Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden 2014 yılında mezun oldum. Zengin İzolasyon İzmir Şubesi'nde iş hayatıma başladım. Oradan Kocaeli Merkez Ofisi'ne transfer oldum. Yaklaşık dört yıldır Zengin İzolasyon bünyesinde iş hayatıma devam etmekteyim. Zengin İzolasyon firmasında Projeler Müdürü olarak, tüm yurtiçi ve yurtdışı projelerini koordine etmekteyim.

Pekdemir İnşaat Semt Kocaeli projeniz hakkında bilgi alabilir miyiz?

Semt Kocaeli, 15 blokta ve 280 daireden oluşan lüks bir konut projesidir. 93 m²'den başlayıp 216 m²'ye kadar varan alanlarda 2+1, 3+1, 5+1 tipi daire seçenekleri sunmaktadır. Kocaeli'nde bir ilk olan Smart Tapp uygulaması ile, Semt Kocaeli'nin, hayatı kolaylaştıran akıllı platformu sayesinde, taksiden markete, restorandan site içi kameralara, güvenlikten sarı sayfalara ve hatta iletişim portalına kadar, her türlü hizmete kolayca erişilebilecek, yaşam, çok daha kolaylaşacak.



Adem YILDIRIM - Zengin İzolasyon / Projeler Müdürü

Projelerinizde BASF ve Nanotek ürünlerini tercih etme sebebiniz nedir?

Projenin mevcut şartname ve detay çözümlerine hizmet sunan ürünler, BASF ve Nanotek portföyünde bulunmakta olup, kalitesine ve bu kaliteye göre olan fiyatlarına güvendiğimiz için tercih ediyoruz. Marka bağımlığımız ve alışkanlığımız, genelde BASF ve Nanotek ürünleridir.

Perde ve toprak temaslı mahallerde BASF MasterSeal 645 ve 694, çimento ve bitüm-kaçuk esaslı, iki bileşenli, mala ve fırça kıvamında, durabilitesi yüksek su yalıtım malzemeleri ile fileli yalıtım uygulaması yapılmıştır. Tüm yüzey hazırlık ve pah için MasterEmaco 488 çimento esaslı, tek bileşenli, polimer ve fiber takviyeli, tiksotropik yapısal tamir harcı kullanıldı.

Projenin tüm ıslak hacimlerinde MasterEmaco 488, MasterTile WP 667 yarı elastik, çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli su yalıtım malzemesi ve MasterTile WP 630, termoplastik elastomer esaslı, örgüsüz polipropilen taşıyıcılı derz yalıtım bandı kullanılmıştır.

Balkon ve teraslarda MasterEmaco 488 ve MasterTile WP 666 tam elastik, çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli seramik altı su yalıtım malzemesi kullanılmıştır.

Teras ve perde ısı yalıtımlarında ODE Isıpan DT XPS köpük uygulanmıştır. Koruma levhası olarak da NanoDrain 400 drenaj plakası tercih edilmiştir.

Proje Müdürü Atilla Kavurgacı, İnce İşler Şefi Gökhan Bey ve Saha Şefi Duygu Hanım'a, bize verdiği desteklerden ötürü bu vesile ile teşekkür ederiz.



AROMSA - GOSB EK BİNA VE RESTORASYON İNŞAATI

Türkiye’de endüstriyel aroma verici ve sos üretiminde lider olan Aromsa, ticari faaliyetine 1982 yılında İstanbul’da başlamıştır. Kurulduğu günden bu yana, kendi öz kaynakları ve insan gücü ile büyüyen ve kazançlarını yatırıma dönüştüren Aromsa, 1990 yılında Gebze Organize Sanayi Bölgesi’ ne taşınarak, üretim kapasitesini artırmıştır. Devam eden yatırımlarla, toplam 24.000 metrekare alanı olan dört ayrı fabrika binasına, Nisan 2014 itibariyle Gebze Organize Sanayi Bölgesi’nde almış olduğu beşinci fabrika binasını da ekleyip, toplam alanını 37.000 m²’ ye yükselterek, giderek büyüyen hacmi ile faaliyetlerini devam ettirmektedir. Şirket, Gebze’deki faaliyetlerinin yanı sıra, aroma deneyimlerini, Avrupa’da da sürdürmek amacıyla, 2009 yılında Almanya Emmerich’ te bir Ar-Ge ve üretim tesisi satın almıştır.



Aroma vericiler, koku ve/veya tat vermek ya da gıdaların sahip olduğu koku ve/veya tadı kuvvetlendirmek ya da değiştirmek amacıyla gıdalara ilave edilen ürünlerdir. Aroma vericiler; gıda ve ilaç endüstrilerinde son ürünlerde istenmeyen tat ve kokuyu maskeleyerek amacıyla da kullanılmaktadır. Aroma vericiyi oluşturan koku ve tat verici özelliğe sahip bileşenleri, homojen şekilde bir arada tutabilmek, çözebilmek ve endüstriyel kullanım kolaylığı sağlamak amacıyla üretim teknolojilerine bağlı olarak aroma verici formüllerinde çeşitli taşıyıcılar/çözücüler ve gıda katkı maddeleri yer almaktadır. Aroma vericiler, son tüketici tarafından direkt olarak kullanılmaz; üretim esnasında "g/kg" - "g/l" düzeyinde ürün formüllerine ilave edilir. Sıvı ve toz olan aroma vericiler, gıda sektöründe pek çok alanda, ürünlerin, tüketiciler tarafından tercih edilebilirliğini artırmak amacıyla kullanılmaktadır. Gıda sektörünün yanı sıra tütün ürünleri, ilaçlar, diş macunu ve gargaralar gibi ağız bakım ürünleri, hayvan yemlerinde de aroma vericiler kullanılmaktadır.

Aromsa'nın Gebze Organize Sanayi Sitesi' nde bulunan fabrikasına, ek bina inşaatı yapılmaktadır. Bu binaya ait, temelden çatıya, tüm izolasyon ve zemin kaplama detayları, uzman uygulayıcı bayimiz Özkan Yapı tarafından çözülmüş ve uygulaması yapılacaktır. Ayrıca, hali hazırda hizmet vermekte olan diğer fabrika binalarının zemin poliüretan kaplama ve Ucrete (poliüretan beton) kaplama uygulamaları da, bayimiz tarafından üstlenilmiştir. Temel altı su yalıtımlarında ODE



Granat serisi 3 mm bitümlü membran uygulaması tatbik edilmiştir. Perde izolasyonlarında MasterSeal 582, çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli, negatif ve pozitif yönden uygulanabilen, kapiler etkili su yalıtım malzemesi ve MasterSeal 589 Gri çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli, (negatif-pozitif) uygulanabilen, tam esnek su yalıtım malzemesi ürünleri kullanılmıştır. Perde izolasyonları devam etmekte olan projede, ilerleyen zamanda yaklaşık 5000 m² teras alanında, MasterSeal M 810 poliüretan esaslı, iki bileşenli, solventsiz, çatlak örtme (crack bridging) özelliğine sahip, su izolasyon membranı, 2500 m² lik zeminde solventsiz, dolgulu ve pigmentli, iki bileşenli, epoksi esaslı, self-leveling kaplama malzemesi olan MasterTop BC 372 N, 2000 m² lik fabrika zemininde de MasterTop BC 372 Tix solventsiz, dolgulu ve pigmentli, iki bileşenli, epoksi esaslı, tiksotropik kaplama malzemesi ile uygulamalar yapılacaktır.

FENERBAHÇE SOSYAL TESİSLERİ - EDİRNE



Selçuk Keke - Proje Müdürü / Y.T.Ü (Inş.Müh)

Selçuk bey merhaba, bize kısaca kendinizden bahsedermisiniz?

Merhaba. Selçuk Keke.1979 Elazığ doğumluyum. On beş yıldır çeşitli şantiye ve projelerde hizmetlerde bulundum. Bundan önce yine Trakya Bölgesi' ndeki en büyük yatırımlardan olan Eren Holding bünyesindeki Modern Karton Projesi' nde Yatırımlar İnşaat Sorumlusu olarak çalıştım. Altı senedir Torunlar Zekeriya Ayva Yapı' da çalışmaktayım.

Fenerbahçe Sosyal Tesisleri Projesi hakkında bilgi alabilir miyiz?

Fenerbahçe Spor Kompleksi Projesi, bir milyon üye kampanyası kapsamında geliştirilmiş bir projedir. Proje, ilk olarak Edirne' de başlatılmış ve ilk temel Edirne' de atılmıştır, Türkiye' nin bir çok şehrinde, bu tip tesisler plânlanmaktadır. Şu anda Sakarya, Antalya ve Kayseri illerinde kesinleşmiş projelerimiz bulunmaktadır.

Sosyal tesisimiz, on sekiz dönüm arazi üzerinde bulunmaktadır. Toplamda 1600 m² lik kapalı alana sahip olan Fenerbahçe Evi' ne, yarı olimpik yüzme havuzu, tenis kortu ve basketbol sahası gibi tesisler de inşa edilmektedir.

Proje dahilinde Nanotek' ten tedarik etmiş olduğunuz ürünler ile yaptığınız uygulamalar nelerdir?

Fenerbahçe Evi' nin betonarme perde yalıtımlarında, MasterSeal 589 çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli, sızıntı ve yüzey sularına karşı beton yüzeyler üzerine içten ya da dıştan uygulanan, (negatif-pozitif) tam esnek su yalıtım malzemesi, MasterEmaco S 488 çimento esaslı, tek bileşenli, polimer ve fiber takviyeli, tiksotropik yapısal tamir harcı, ankraj ve filiz ekimi uygulamalarında ise MasterBrace ADH 1406 epoksi esaslı, iki bileşenli, tamir, ankraj ve montaj harcı kullandık.

Olimpik havuz etrafında yer alan güneşlenme bölgesindeki şap uygulamalarında MCast 125 (MS) akrilik dispersiyon esaslı, aderans ile geçirimsizliğin artırılması için kullanılan katkı malzemesi, seramik uygulamalarında MasterTile FLX 24 GRİ yüksek stabilite ve performansa sahip esnek yapıştırıcı, MasterTile FLX 555 dekoratif, sudan etkilenmeyen, titreşimlere, sıcaklık farklılıklarından oluşan uzamaya ve kısalmaya dayanıklı derz dolgu malzemesi kullanıldı.



Aynı şekilde, yarı olimpik yüzme havuzu su yalıtımlarında da MasterSeal 589, cam mozaik yapıştırıcıda MasterTile FLX 24 beyaz ve MasterTile JF 565 HF çimento esaslı, mekanik yüklere, havuz kimyasallarına ve bakterilere karşı dayanıklı derz dolgu malzemesi kullanıldı.

Yapı Kimyasalları ürünlerinde BASF marka tercihinizin sebebi nedir?

Şu ana kadar sorumlu olduğum tüm projelerde BASF ürünlerini tercih ettim. Mühendislik çözümlerinde, her türlü sorunlarımıza çare olmakta, ürün gamı olarak her detayda hizmet edebilmektedir. Şimdiye kadar yaptırmış olduğumuz uygulamalarda herhangi bir geri dönüş olmadı. Bu durum, bize güven vermektedir.

Bu projemizde, Trakya Bayi' niz Dav Yapı ile çalışmaktayız. Kendilerine verdikleri desteklerden dolayı teşekkür ederiz.



nanöflame

Pasif Yangın Durdurucu Sistemler



nanöpren

Geomembranlar



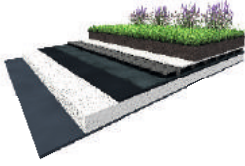
nanöshield

Tekstil Su Yalıtım Membrani



nanögreen

Yeşil Çatı Sistemleri



nanödrain

Koruma ve Drenaj Levhaları



nanöfabric

Geotekstil Örgüler



nanöheat

Donatı Fileleri



nanösound

Ses Yalıtım Sistemleri



nanöfilter

Drenaj ve Sifon Sistemleri



nanöbent

Sodyum Bentonit Kil Örtü



nanöband

EPDM Bantlar



nanösharp

Metal Maket Bıçağı



MASTER®
BUILDERS
SOLUTIONS

terraWOOL

Depron

OZE

WALLBOARD

Firestone

btm®

DÖRKEN

SELENA

KNAUFINSULATION

Westboard

FSI
DEVELOP
MANUFACTURE
PROTECT

BITUFA
Yapı ve Yalıtım Sistemleri A.Ş.

CETCO

KOBAU
Vlies- & Gewebetchnik

mercortecresa

KORUSER

PONCEBLOC

Adres: ESENŞEHİR Mahallesi Pırlanta Sokak
No:51 Yukarı Dudullu
Ümraniye/İSTANBUL

Tel: +90 216 339 12 12 (Pbx)
Faks: +90 216 339 12 17
E-mail: info@nanotekgrup.com

nanötek
quality protect